



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 05

מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 37/2010

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים**  
**שהתקיימה בירושלים ביום ד' 28.07.2010**

**חברים:**

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – יו"ר הוועדה  
גבי דבורה שיאחי, סגנית חשב המשרד  
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

**מרכזת הוועדה:** גבי אורה אברגיל

**הנושא על סדר היום:**

התקשרות בפטור ממכרז עם י.פ.ע.א. נכסים והשקעות (511404618), לצורך שכירת מקומות חניה בחניון גרוזנברג, עבור עובדי משרד הרווחה והשירותים החברתיים באיזור תל-אביב.

**החלטת הוועדה:** הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

**היקף ההתקשרות:**

תקופת ההתקשרות **השנתית** המאושרת מיום 01.01.2011 ועד ליום 31.12.2013 יהא בסך של כ- 140,000 ש"ח כולל מע"מ, לפי הצעת המחיר המצ"ב.  
סה"כ היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות (שנתיים) יהא בסך של כ- 280,000 ש"ח.


**תקנה תקציבית:** 23.01.19.82.744 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב לשנת מידי שנה לא תתבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

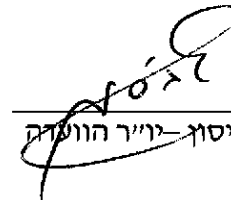
**הערות ונימוקים להחלטה:**

מדובר בבקשה להתקשרות בפטור ממכרז עם י.פ.ע.א. נכסים והשקעות, לצורך שכירת מקומות חניה בחניון גרוזנברג, עבור עובדי משרד הרווחה והשירותים החברתיים באיזור תל-אביב.  
המשרד פנה ל- 3 חניונים לקבלת הצעות מחיר באיזור המשרדים בתל-אביב, הצעת המחיר של י.פ.ע.א. נכסים והשקעות, הינה ההצעה הזולה ביותר, בהשוואה להצעות המחיר שהוגשו ומחירי החניונים האחרים באיזור.

**לפיכך, הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.**

  
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

  
גבי דבורה שיאחי

  
מר שלמה גביסון – יו"ר הוועדה

**חניון גרוזנברג**  
**י.פ.ע.א נכסים והשקעות בע"מ**

16.06.10

לכבוד  
יורי איינמר  
מנהל נכסים  
משרד הרווחה

הנדון : הצעת מחיר

בהמשך לשיחתי עם עודד , להלן הצעת מחיר עבור שירותי חניה בחניון גרוזנברג:

1. החניה מתייחסת לעשרים וחמישה רכבים של משרד הרווחה.
2. עבור השעה הראשונה או חלק ממנה המחיר הוא 15 ש.
3. עבור השעה השנייה או חלק ממנה המחיר הוא 25 ש.
4. עבור השעה השלישית או חלק ממנה המחיר הוא 35 ש.
5. עבור השעה הרביעית או חלק ממנה המחיר הוא 45 ש.
6. חניה ליום מלא המחיר הוא 50 ש. (מעבר לשעה הרביעית)

בברכה  
אפי עמרם  
מנהל החניון  
י.פ.ע.א נכסים והשקעות בע"מ  
03-5170666

# סנטרל פארק

## חניון לב העיר

16.06 2010

לכבוד,  
יורי איינמר  
מנהל נכסים  
משרד הרווחה  
**תל-אביב**

יורי שלום,

### הנדון: הצעת מחיר לחניה

בהתאם לבקשתך, להלן הסבר והצעת מחיר לחניה בחניון לב תל-אביב:

חניון לב תל-אביב נמצא ברח' מונטיפיורי 39-31, פינת רח' יבנה בת"א.

החניון בן 3 קומות תת-קרקעיות והוא נשלט באמצעות מערכת בקרה ממוחשבת, כניסת מנויים לחניון מתבצעת באמצעות כרטיס קירבה. החניון פתוח בכל יום (למעט שבת) משעה 06:00 בבוקר ועד השעה 22:00 בערב.

מחירון שעתי:

20 ₪	שעה ראשונה או חלק ממנה
20 ₪	כל שעה נוספת או חלק ממנה
90 ₪	חניה יומית

מחיר מנוי רגיל לפי מחיר מחירון הינו 1150 ₪ + מע"מ.

תנאי תשלום: מראש בתחילת כל רבעון.  
ההצעה בתוקף ל-10 יום.  
ההצעה כפופה לחתימה על הסכם חניה.

בכבוד רב,  
סעד סטל  
סמנכ"ל תפעול וכ"א



**בית הרכב בע"מ**  
**THE MOTOR HOUSE LTD.**

18 ביוני, 2010

לכבוד  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
פקס 5177337 – 03

א.י.

**הנדון: הצעת מחיר לחניה חודשית**

לבקשתכם, אנו מעבירים לכם הצעת מחיר לחניה חודשית לעשרים וחמישה רכבים בחניון מגדל שלום מאיר תל-אביב:

מחיר ל-25 רכבים ש"ח	מחיר לרכב אחד ש"ח	
20,025.00	801.00	מחיר חודשי
3,200.00	128.00	מע"מ
23,225.00	929.00	סה"כ כולל מע"מ

=====  
המחיר הנ"ל נכון לתעריף בתוקף בחודש יוני 2010.  
*בסמך שאלת הצי"מ*  
*יוני 2010*

**תנאי תשלום:**

דמי החניה ישולמו עד ליום 15 לחודש עבור החניה של חודש הקודם.

תוקף ההצעה – 15 יום.

נשמח לעמוד לרשותכם בכל עת.

בכבוד רב  
בית הרכב בע"מ  
נח שמואל  
חשב ומנהל כספים

מש-06.0100